

Veröffentlichung: 08.11.2022 12:15

Quelle: <http://adhoc.presstext.com/news/1667906100644>

Stichwörter: Ankauf

Veröffentlichung von Insiderinformationen gemäß Artikel 17 MAR

S IMMO AG: S IMMO AG erwirbt Büroimmobilien in Budapest von der CPI Property Group

Wien (pta013/08.11.2022/12:15) - **Die börsennotierte S IMMO AG hat den Erwerb von insgesamt 8 Objekten und einem Grundstück der neuen Muttergesellschaft und Großaktionärin CPI Property Group in der ungarischen Hauptstadt vertraglich abgeschlossen. Durch den Ankauf von rund 109.000 m² vermietbarer Fläche werden zusätzliche Mieteinnahmen im Ausmaß von rund EUR 16 Mio. jährlich erwartet.**

Im Anschluss an die im September unterzeichneten Absichtserklärungen für den Ankauf von Büroimmobilien in Budapest erwirbt die S IMMO 8 Objekte sowie ein Grundstück (Gateway Office Park, Arena Corner, Andrassy Palace und der fünfteilige BC99 Office Park) der CPI Property Group in der ungarischen Hauptstadt. Das Transaktionsvolumen beläuft sich auf EUR 238,3 Mio. Die ausgezeichnet verwalteten Gebäude umfassen insgesamt eine vermietbare Fläche von rund 109.000 m² und befinden sich in hervorragendem Zustand. Durch den Ankauf werden zusätzliche jährliche Mieteinnahmen von rund EUR 16 Mio. erwartet.

Aussender: S IMMO AG
Friedrichstraße 10
1010 Wien
Österreich

Ansprechpartner: Elisabeth Wagerer
Tel.: +43 1 22795-1120
E-Mail: elisabeth.wagerer@simmoag.at
Website: www.simmoag.at
ISIN(s): AT0000652250 (Aktie)
Börsen: Amtlicher Handel in Wien



Meldung übertragen durch presstext.adhoc. Für den Inhalt ist der Aussender verantwortlich.