

News-Service der presstext Nachrichtenagentur GmbH
Josefstädter Straße 44, 1080 Wien, Österreich, Tel.: +43 1 81140-0

Veröffentlichung: 24.02.2023 10:30

Quelle: <https://www.presstext.com/news/20230224010>

Stichwörter: Ankauf / Absichtserklärung

Veröffentlichung von Insiderinformationen gemäß Artikel 17 MAR

S IMMO AG: Absichtserklärung für Ankauf von Büroimmobilien in Wien unterzeichnet

Wien (pta/24.02.2023/10:30) -

S IMMO AG: Absichtserklärung für Ankauf von Büroimmobilien in Wien unterzeichnet

Die S IMMO AG hat heute mit der IMMOFINANZ AG eine Absichtserklärung über den möglichen Erwerb von Bürogebäuden am Wienerberg in Wien unterzeichnet. Bei vollständiger Umsetzung würde der Ankauf insgesamt bis zu 6 Bestandsobjekte (inklusive Twin Towers) mit rund 128.000 m² und ein Entwicklungsprojekt mit rund 20.000 m² umfassen. Das Investitionsvolumen würde sich auf rund EUR 411 Mio. belaufen und zu einer erheblichen Steigerung der jährlichen Mieteinnahmen führen.

Der potenzielle Kauf steht im Einklang mit der Strategie, das deutsche Wohnportfolio zu veräußern und die Erlöse in Büroimmobilien in CEE und Österreich zu reinvestieren.

Aussender: S IMMO AG
Friedrichstraße 10
1010 Wien
Österreich

Ansprechpartner: Elisabeth Wagerer

Tel.: +43 1 22795-1120

E-Mail: elisabeth.wagerer@simmoag.at

Website: www.simmoag.at

ISIN(s): AT0000652250 (Aktie)

Börse(n): Amtlicher Handel in Wien



Meldung übertragen durch presstext. Für den Inhalt ist der Aussender verantwortlich.