

News-Service der presstext Nachrichtenagentur GmbH  
Josefstädter Straße 44, 1080 Wien, Österreich, Tel.: +43 1 81140-0

**Veröffentlichung:** 25.10.2023 17:00

**Quelle:** <https://www.presstext.com/news/20231025023>

**Stichwörter:** Ankauf

*Veröffentlichung von Insiderinformationen gemäß Artikel 17 MAR*

## **S IMMO AG: S IMMO AG erwirbt weitere Büroobjekte am Wienerberg**

Wien (pta/25.10.2023/17:00 UTC+2)

Die börsennotierte S IMMO AG hat heute den Kauf weiterer Büroimmobilien und eines Hotels der IMMOFINANZ AG am Wienerberg abgeschlossen. Die angekauften Objekte verfügen über eine Bruttomietfläche von rund 81.000 m<sup>2</sup>, wobei sich die jährlichen Mieteinnahmen auf circa EUR 8,4 Mio. belaufen.

Herwig Teufelsdorfer, Vorstand der S IMMO AG, kommentiert: "Dieser Ankauf ist ein weiterer Schritt in der konsequenten Umsetzung unserer Strategie. Die sukzessiven Veräußerungen am deutschen Markt bringen uns Liquidität, die wir im Sinne einer nachhaltigen Ergebnisoptimierung in ertragsstarke Immobilien investieren. Am Wienerberg schaffen wir mit dieser Akquisition einen Business Hub mit großem Potenzial – einerseits hinsichtlich einer möglichen Revitalisierung andererseits vor dem Hintergrund der geplanten U-Bahn-Anbindung."

**Aussender:** S IMMO AG  
Wienerbergstraße 9 / 7. Stock  
1100 Wien  
Österreich

**Ansprechpartner:** Elisabeth Wagerer

**Tel.:** +43 1 22795-1120

**E-Mail:** [elisabeth.wagerer@simmoag.at](mailto:elisabeth.wagerer@simmoag.at)

**Website:** [www.simmoag.at](http://www.simmoag.at)

**ISIN(s):** AT0000652250 (Aktie)

**Börse(n):** Wiener Börse (Amtlicher Handel)



Meldung übertragen durch presstext. Für den Inhalt ist der Aussender verantwortlich.