

News-Service der presstext Nachrichtenagentur GmbH
Josefstädter Straße 44, 1080 Wien, Österreich, Tel.: +43 1 81140-0

Veröffentlichung: 11.07.2023 13:55

Quelle: <https://www.presstext.com/news/20230711023>

Stichwörter: Ankauf

Veröffentlichung von Insiderinformationen gemäß Artikel 17 MAR

S IMMO AG: S IMMO AG erwirbt Wiener Twin Towers

Wien (pta/11.07.2023/13:55 UTC+2)

Die S IMMO AG (Bloomberg: SPI:AV, Reuters: SIAG.VI; ISIN: AT0000652250, die "Gesellschaft") hat heute den Kauf der Twin Towers in der Wienerbergstraße von der IMMOFINANZ AG abgeschlossen.

Die Twin Towers, die zu den bekanntesten Bürotürmen Wiens zählen, verfügen über eine Bruttomietfläche von rund 66.000 m², wurden zuletzt mit EUR 194 Mio. bewertet und erzielen Mieteinnahmen von EUR 12,6 Mio. pro Jahr.

Herwig Teufelsdorfer, Vorstand der S IMMO AG, kommentiert: "Wir sind stolz darauf, das Portfolio der S IMMO in unserem Heimmarkt Wien um diese hervorragenden Büroimmobilien zu erweitern. Dieser Ankauf wird einen positiven Beitrag zu unserem Ergebnis leisten und steht im Einklang mit unserer Strategie der Portfoliooptimierung."

An der Transaktion ist die IMMOFINANZ als nahestehendes Unternehmen der S IMMO AG im Sinne des § 95a Abs. 2 AktG beteiligt. Weitere Informationen zur Transaktion finden Sie auf der Website des Unternehmens unter https://www.simmoag.at/fileadmin/redakteur/Investor_Relations/Corporate_Governance/Related-Party-Transaction-2023-07-DE.pdf.

Aussender: S IMMO AG
Wienerbergstraße 9 / 7. Stock
1100 Wien
Österreich

Ansprechpartner: Elisabeth Wagerer

Tel.: +43 1 22795-1120

E-Mail: elisabeth.wagerer@simmoag.at

Website: www.simmoag.at

ISIN(s): AT0000652250 (Aktie)

Börse(n): Wiener Börse (Amtlicher Handel)



Meldung übertragen durch presstext. Für den Inhalt ist der Aussender verantwortlich.